

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr IX/79/07  
Rady Gminy Nowy Targ  
z dnia 29 października 2007 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU KRAUSZÓW 08A, B**

**I. ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG Z IWYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 7 sierpnia 2006 r. do 5 września 2006 r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 19 września 2006 r. wpłynęło 6 uwag. W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wztywu) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszającego o uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ		Uwagi
							Załącznik do uchwały Nr IX/79/07 z dnia 29 października 2007r.	uwaga uwzględniona / uwaga nieuwzględniona	
1	1	05.09.2006	[...]*	dotyczy: włączenia działki w tereny budowlane	dz. Nr 2535/1	R – tereny rolnicze	uwaga uwzględniona	nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na niezgodność z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (działka położona jest w terenach rolnych).
2	3	12.09.2006	[...]*	dotyczy: braku zgody na realizację drogi przebiegającej przez teren przedmiotowych działek	dz. Nr 130/2, 3638, 3778/2	KDW – tereny dróg wewnętrznych, MRI – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nieuwzględniona w zakresie likwidacji drogi		W zakresie likwidacji drogi dojazdowej wewnętrznej uwaga nie może zostać uwzględniona - droga stanowi dojazd do nowopowstałych terenów budowlanych, a na odcinku oprotestowanym przez Składającego uwagę przebiega po istniejącym już w terenie przejeździe.
3	4z	19.09.2006	[...]*	dotyczy: zmiany zasięgu terenu zalewowego	od dz. Nr 146/5 do 5361/46	ZN – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną		nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego „ Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnego Dunajca” sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.

\* W związku z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Uwagi:

Ilkroć mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/16/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999 r.
- Ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU KRAUSZÓW 08A, B**

**II. WYŁOŻENIE**

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 kwietnia 2007r. do 7 maja 2007 r.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 21 maja 2007 r. wpłynęło 6 uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjmując następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego o uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ		Uwagi
							Załącznik do uchwały Nr IX/79/07 z dnia 29 października 2007 r.	uwaga uwzględniona / uwaga nieuwzględniona	
1	4	18.05.2007	... [..]*	dotyczy: sprzeciw przeciwko projektowanym drogom przebiegającym przez teren przedmiotowych działek.	dz. Nr 130/2	MiRi – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	<p><b>Uwaga nie może być uwzględniona</b> – z uwagi, iż droga Nr 5389 przy której położona jest działka.. Nr 130/2 jest droga gminna. W projekcie planu w/w droga pozostaje drogą gminną i prowadzona jest po istniejącym przebiegu, jedynie zmieniają się jej parametry zgodnie z wymogami Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r.</p> <p>Droga Nr 5389 została zaliczona do kategorii dróg gminnych Rozporządzeniem Wojewody Nowosądeckiego Nr 52 z dnia 31 grudnia 1998 r. w sprawie zmiany zaliczenia do kategorii dróg gminnych na terenie województwa nowosądeckiego.</p>

\* W związku z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego o uwagi – w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ Załącznik do uchwały Nr IX/79/07 z dnia 29 października 2007 r.		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
2	6	21.05.2007		<b>dotyczy:</b> włączenie całości przedmiotowych działek w tereny budowlane.	dz. Nr 1399/55, 1399/56, 1399/57	<b>MRJ</b> – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej, <b>ZN</b> – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	<b>Uwaga nie może zostać uwzględniona:</b> teren położony jest w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej - wg. " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieoblatywanych w zlewni Górnego Dunajca " sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.  Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do wyłożonego projektu planu wszystkie tereny oznaczone symbolem "ZN" - „tereny otwarte z zielenią nieurządzoną”, zostały oznaczone symbolem „ZNN” - „tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym”

\* W związku z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Uwagi:

1. Illekróć mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 9 grudnia 1999 r.
- Ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).