

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr IX/80/07
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 29 października 2007 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU KREMPACHY 09

I. ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG Z I WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 7 sierpnia 2006 r. do 5 września 2006 r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 19 września 2006 r. wpłynęło 28 uwag. W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ do uchwały Nr IX/80/07 z dnia 29 października 2007 r.		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	3	24.08.2006	[...]*	dotyczy: włączenia działek w tereny budowlane. Działki przylegają bezpośrednio do terenów budowlanych oraz posiadają dostęp do drogi publicznej.	dz. Nr 8775, 8776, 8777, 8778	R - tereny rolne	uwaga nieuwzględniona w zakresie południowej części dz. Nr 8777 i środkowej części dz. Nr 8775	W zakresie południowej części dz. Nr 8777 oraz środkowej części dz. Nr 8775 uwaga nie została uwzględniona ze względu na niezgodność z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ" (działki położone są w terenach otwartych z zielenią nieurządzoną i w terenach rolnych)	
2	5	25.08.2006	[...]*	dotyczy: a) przeznaczenia działek na rozbudowę istniejącego cmentarza parafialnego. W przypadku braku możliwości poszerzenia istniejącego cmentarza, b) Składający uwagę wnosi o wyznaczenie nowego terenu z przeznaczeniem pod cmentarz parafialny zgodnie z obowiązującymi przepisami jak również poniesienie wszelkich obciążeń finansowych z tym związanych.	dz. Nr 463, 468, 469, 470, 471, 8942/4	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	a) uwaga nieuwzględniona b) uwaga nieuwzględniona	a) Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na położenie działek w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej - wg. Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie b) Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na brak dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne i geologiczno-inżynierskiej terenu, która jest podstawą do stwierdzenia właściwego wyboru miejsca na poszerzenie lub budowę cmentarza - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze.	
3	13z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 426/1, 437, 438, 439, 440, 441, 433, 432	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektora RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium okre-	

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszają- cego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ do uchwały Nr IX/80/07 z dnia 29 października 2007 r.		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
4	14z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 451, 459, 8753	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwarowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.	
5	16z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 8907/1, 421	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona w zakresie dz. Nr 421	Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie dz. Nr 421 ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwarowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.	
6	18z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 415/1, 416/1, 417/1, 8898/1, 8898/1, 8900/1, 8901/1, 8899/1, 8905/1	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. U - tereny zabudowy usługowej. ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona w zakresie dz. Nr 417/1,	Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie dz. Nr 417/1 ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwarowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.	
7	20z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 444, 446	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwarowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.	
8	23z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 419	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektor RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniającą plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwarowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.	

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszają- cego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ do uchwały Nr IX/80/07 z dnia 29 października 2007 r.		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
9	25z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 459, 474	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	nieuwzględniona	<p>Wodzą dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.</p> <p>Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektora RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniająca plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia wodzą z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie.</p>
10	27z	18.09.2006	[...]*	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonymu do projektu planu zasięgu terenu zalewowego na działce budowlanej	dz. Nr 628	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	nieuwzględniona	nieuwzględniona	<p>Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na procedury obowiązujące przy sporządzaniu planu. Dyrektora RZGW w Krakowie jest instytucją uzgadniająca plan, tereny położone w obszarze bezpośredniego zagrożenia wodzą z całkowitym zakazem lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej zostały wprowadzone - wg. obowiązującego " Studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnej Dunajca" sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie. dz. Nr 628 położona jest w większej części poza granicami opracowania planu, a jej niewielki fragment leżący w granicach opracowania planu położony jest w terenach ZN.</p>

Uwagi:

Ile kroć mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.

- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/16/99 r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 9 grudnia 1999 r.

- ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

* W związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU KEMPACHY 09

II. WYŁOŻENIE

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 kwietnia 2007 r. do 7 maja 2007 r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 21 maja 2007 r. wpłynęły 3 uwagi. W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszają- cego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ do uchwały Nr IX/80/07 z dnia 29 października 2007 r.		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	1	07.05.2007	[...]*	dotyczy: korekty pro- jektowanego parkin- gu koło istniejącego cmentarza według załącznika graficzne- go.	dz. Nr 462, 461 456, 455	Zi - tereny zieleni izolacyj- nej	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona - ze względu na proponowaną właściwą lokalizację parkingu w projekcie planu . Dz. Nr 462, 461, 456, 455 pozostają oddalone od cmentarza i nie będą stanowiły właściwego połączenia komunikacyjnego z cmentarzem. Lokalizacja parkingu przedstawiona w projekcie planu przylega bezpośrednio do cmentarza i drogi dojazdowej KDD i stanowi: właściwe połączenie strategiczne obydwu terenów.

Uwagi:

1. Ilekroć mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99 r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 9 grudnia 1999 r.
- ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

*W związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

Przewodniczący Rady Gminy: *W. Parzygnat*